

Selbstauskunft des Mietinteressenten

Der/Die Mietinteressent(en)

Name

Anschrift

erteilen dem Vermieter hiermit für das Objekt

Anschrift	Wohnung / Geschoss	Vertragsbeginn

folgende wahrheitgemäße Selbstauskunft

	Mietinteressent	Ehegatte bzw. Mitmieter
Name, Vorname		
Geburtsdatum / Geburtsort		
Anschrift (polizeilich gemeldeter Hauptwohnsitz)		
Familienstand		
Staatsangehörigkeit		
Telefon privat Mobilfunk		
E-Mail-Adresse		
bisheriger Vermieter Anschrift		
Bankverbindung	Konto- Nr.: BLZ: Bank: Kontoinhaber:	
Arbeitgeber Anschrift		
beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
befristet beschäftigt bis		
(erl. Beruf) / Tätigkeit		
Gesamtnetoeinkommen €		monatlich monatlich
Kindergeld, Beihilfen, etc. €		monatlich monatlich
Urlaubsgeld, Weihnachtsgeld €		jährlich jährlich

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Geburtsdatum	Verwandschaftsgrad	eigenes Einkommen

Ich/Wir erklären hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

Die Wohnung wird für Personen benötigt.				
<input type="checkbox"/> Ich/Wir habe(n) folgende Haustiere:				
<input type="checkbox"/> Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.				
<input type="checkbox"/> Ich / Wir bzw. meine Familienangehörigen spielen folgende Musikinstrumente:				
Liegen gegen Sie Pfändungen vor? Falls ja in welcher Höhe? <input type="checkbox"/> ja € <input type="checkbox"/> nein				
Läuft gegen Sie derzeit ein Räumungsverfahren? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein wenn ja <input type="checkbox"/> gerichtlich <input type="checkbox"/> außergerichtlich				
<input type="checkbox"/> Ich/Wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben noch erging ein Haftbefehl noch ist ein sonstiges Verfahren anhängig.				
<input type="checkbox"/> Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.				
<input type="checkbox"/> Ich/Wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 2 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.				
<input type="checkbox"/> Ich/wir bin/sind mit der Einholung einer SCHUFA-Selbstauskunft einverstanden.				
Sonstige zwischen den Parteien zusätzlich gewünschte Vereinbarungen: Folgende Unterlagen sind dem Vermieter kurzfristig vom Mietinteressenten bzw. Mitmieter zu übergeben:				
<input type="checkbox"/> Kopie des Einkommensnachweises der letzten drei Monate <input type="checkbox"/> Kopie des Personalausweises <input type="checkbox"/> Bestätigung Mietschuldenfreiheit Vorvermieter				
Für den Fall der Nichterreichbarkeit der Mieter werden sie vertreten von:				
Name	Vorname	Straße, Nr.	Wohnort	Telefon
<p>Diese Mieterselbstauskunft gilt als Voraussetzung für das Zustandekommen des Mietvertrages. Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zu Stande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Der/die Mitbewerber versichert/n hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sogar fristlos zu kündigen.</p> <p>In diesem Fall ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.</p> <p>Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzes zum Schutz personenbezogener Daten (§ 1, § 2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird.</p> <p>Der Mietinteressent andererseits erklärt, dass er ausdrücklich entsprechend § 22 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist.</p>				
Ort, Datum			Ort, Datum	
Mietinteressent			Mietinteressent	